Совет депутатов

муниципального образования

Верхнечебеньковский сельсовет

Сакмарского района

Оренбургской области

Четвертый созыв

РЕШЕНИЕ

от 12.02. 2025 № 160

с. Верхние Чебеньки

Отчёт о работе главы администрации

муниципального образования

Верхнечебеньковский сельсовет за 2024 год

Заслушав и обсудив отчёт главы Верхнечебеньковского сельсовета Рахматуллина Рамиля Булатовича за 2024 год, в соответствии с Уставом муниципального образования Верхнечебеньковский сельсовет, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Отчет главы Верхнечебеньковского сельсовета об итогах 2024 года принять к сведению (согласно приложению).

2. Решение вступает в силу со дня его обнародования и подлежит обнародованию на официальном сайте администрации Верхнечебеньковского сельсовета в сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов Глава муниципального образования

муниципального образования Верхнечебеньковский сельсовет

Верхнечебеньковский сельсовет

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Х.З. Зинатуллин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.Б. Рахматуллин

Приложение к решению Совета депутатов № 160 от 12.02.2025 г.

**ОТЧЁТ**

**Главы администрации**

**Верхнечебеньковского сельсовета о работе за 2024 год**

Администрация Верхнечебеньковского сельсовета в своей повседневной работе руководствуется ФЗ №131 от6.10.2003 г«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Оренбургской области и Уставом МО Верхнечебеньковский сельсовет.

Аппарат управления администрации сельсовета по штатному расписанию укомплектован из 3 единиц: специалист 1 категории, специалист 2 категории, специалист 2 категории на 0,5 ставки с возложением обязанности Военно-учетного работника. С 01.08.2018 полномочия по ведению бухгалтерского учета переданы в Сакмарский район

Сначала о работе аппарата управления администрации.

В соответствии с новыми требованиями специалисты в своей работе активно применяют программные комплексы: ФИАС, ГИС ЖКХ, ГИС ГМП, ФГИС ТП, Нотариат, СБИС, все нормативно- правовые акты размещены на официальном сайте администрации и в газете «Степные просторы». Приняты регламенты муниципальных услуг, которые будут оказываться в электронном виде.

В 2024 году совершено 23 нотариальных действий.

В 2024 году разработано и принято 110 НПА Совета депутатов, план работы Совета депутатов на год. В 2024 году подготовлено 9 заседаний Совета депутатов.

В 2024 году в соответствии с требованиями федеральных и региональных законов с изменениями принят и утвержден Устав муниципального образования Верхнечебеньковский сельсовет.

В 2024 году выдано 1115 различных справок для предъявления в органы соцзащиты, пенсионный фонд, в нотариальную контору, в БТИ, в Росреестр. Специалистами администрации в тесном сотрудничестве с Росреестром и специалистами районной администрации проведена большая работа по **выявление правообладателей ранее учтённых объектов** **недвижимости.** Принятый закон № 518-ФЗ касается ситуаций, когда документы о правах на ранее учтенные объекты недвижимости: земельные участки, объекты капитального строительства, здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, жилые и нежилые помещения в многоквартирных домах не позволяют определить их правообладателя, например, в государственных актах о праве постоянного пользования на землю, в свидетельстве о праве на землю, в договорах приватизации жилых помещений, в регистрационных удостоверениях указаны только фамилии, имя и отчество правообладателя, но нет иных идентифицирующих сведений (в том числе реквизитов документа, удостоверяющего личность). Из 77 проблемных земельных участков на территории МО Верхнечебеньковский осталось 42 участков. Из 87 объектов недвижимости имеющие не уточненные данные осталось 19 Работы по выявлению правообладателей будут продолжены.

По статье расходов «Градостроительство» по выполнению работ и исполнению обязательств по договору с организацией Роскадастр израсходовано 218955, 00 рублей. Выполнены работы и приняты по актам нормативы градостроительного проектирования сельского поселения. В 2024 году приняты и утверждены Генеральный план МО Верхнечебеньковский сельсовет, территориальное планирование, градостроительные зоны.

**ОРГАНИЗАЦИОННО-АДМИНИСТРАТИВНАЯ РАБОТА**

Организационная работа администрации муниципального образования обеспечивает качественное и своевременное выполнение функций местного самоуправления и помогает взаимодействовать администрации и населению Верхнечебеньковский сельсовет.

Администрацией принимались обращения граждан. Все они рассмотрены, удовлетворены.

Неотъемлемой частью работы администрации является взаимодействие предпринимателями и организациями различных форм собственности для решения вопросов местного значения. Основной вид деятельности в сельском поселении сельское хозяйство. На территории муниципального образования эффективно работают сельхоз предприятия ООО Дружба, ООО Лебедь, КФХ Абдуллиной Г.М.

Информационным источником для изучения деятельности администрации является официальный сайт муниципального образования Верхнечебеньковский сельсовет в сети Интернет, где можно ознакомиться с нормативно-правовыми актами, получить подробную информацию о работе Совета депутатов, администрации, с событиями о жизни населенных пунктов.

Созданы страницы Верхнечебеньковского сельсовета в двух соцсетях:

«В Контакте» и «Одноклассники». Эти соцсети Правительство указало в распоряжении Правительства № 2523-р от 02.09.2022.

**БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Вопросы благоустройства и наведение санитарного состояния регламентированные администрации сельсовета самые насущные.

Весной проведены субботники в селе Верхние Чебеньки, благодаря жителям субботник проведен в селе Дмитриевка, Нижние Чебеньки. Вовремя проведения субботников по согласованию с администрацией была организована работа спец техники выделенные частными лицами и организациями.

На территории сельсовета функционируют и работают 2 детские игровые площадки, стадион с футбольным и мини футбольным полем, открытое игровое поле с для игры волейбол (С. Дмитриевка), уличные тренажеры для силовой подготовки и элементы воркаута (с. Верхние Чебеньки). Для реализации инициатив граждан 2023 году в конкурсную комиссию были подготовлены и направлено два проекта. В Дмитриевке жители села выступили с инициативой ремонта дороги улицы Центральной. Жители села Нижние Чебеньки поддержали предложение инициативной группы по установке детской игровой площадки. Проект по ремонту дороги ул. Центральной с. Дмитриевка была одобрена конкурсной комиссией и реализована в 2024 году. Работы в этом направлении будут продолжены.

На территории сельсовета действует средняя школа, где обучаются 50 ученика. Школа полностью укомплектована учителями и тех работниками, имеется все необходимое современное оборудование для учебного процесса. В школе на постоянной основе действуют кружки и секции по интересам. Подвоз учащихся из соседних сел Нижние Чебеньки, Степные Огни осуществляется на школьном автобусе. В 2010 году в школе проведен капитальный ремонт с усилением фундамента.

На территории сельсовета действует и работает СДК и библиотека. В СДК действуют творческий коллектив женского вокала и детские танцевальные группы. В здания СДК и библиотеки проводятся культурно массовые мероприятия работниками организации, в том числе проводятся мероприятия в рамках программы «Пушкинская карта». Из бюджета (в виде трансферта) на раздел «Культура» выделено и потрачено 1392645,34 рублей. Здание СДК эксплуатируется после пожара в 2008 году и требует капитального ремонта. Вся проектно-сметная документация для проведения капитального подготовлена и приведена экспертиза данного проекта.

На Территории сельсовета действует три ФАПа, укомплектованные двумя единицами медицинских работников и санитаркой. Фапы расположены в селе Верхние Чебеньки, Степные Огни, Нижние Чебеньки. В Фапе с. Верхние Чебеньки в 2024 году выполнен ремонт.

Местными жителями при поддержке сельской администрации приведены в порядок места захоронений (проведены субботники): мусульманское кладбище села Верхние Чебеньки, Нижние Чебеньки, Степные Огни, христианское кладбище с. Дмитриевка, с. Раздольское. Администрацией сельсовета дополнительно выполнен обкос сорной травы на кладбищах сел Верхние Чебеньки, Дмитриевка, Раздольское.

В 2024году продолжены работы по замене на энергосберегающие светодиодные лампы светильников уличного освещения. Общее количество энергосберегающих ламп во всех пяти села составляет более 70%, что дало возможность сократить расходы на оплату за электроэнергию, не уменьшая количества установленных точек освещения. Ведутся работы по опиловке аварийно-опасных деревьев на территории села. Санитарная вырубка опасных деревьев проведена на территории православного кладбища села Верхние Чебеньки. Регулярно производится на территории населенных пунктов обкос сорной травы и карантинных сорняков. В зимнее время расчищаются от снега улицы во всех 5 населенных пунктах: с. Раздольское, с. Верхние Чебеньки, с. Степные Огни, с. Нижние Чебеньки, с. Дмитриевка.

В целях обеспечения санитарно- эпидемиологического благополучия населения, предупреждения распространения переносчиков природно- очаговых инфекций в селах Дмитриевка и Верхние Чебеньки провели дератизацию кладбища от грызунов. Для этих целей был заключен договор с подрядной организацией и выделены средства из бюджета

Произведена работы по грейдированию дорог в пяти населённых пунктах сельсовета. После весеннего паводка, в кратчайшие сроки, были проведены работы по восстановлению дорожного покрытия в селе Верхние Чебеньки ул. Сосновая, село Степные Огни ул. Дачная. В 2024 году проведены дополнительные противопаводковые мероприятия. Закуплены и установлены водоотводные трубы большого диаметра на улице Ташлы Куль с. Верхние Чебеньки и на улице Центральная с. Нижние Чебеньки. Для ремонтных и восстановительных работ на муниципальные внутри поселковые дороги в 2024 году завезено более 1000 кубометров ПГС. Для реализации потребности в ПГС с ООО «Вектор-РСС» пописано соглашение о загрузке ПГС с карьера для ремонта дорожного покрытия улиц сельсовета. На ремонт и содержание дорог в 2024 году выделено и израсходовано 4420393, 11 рублей. Из них оплата электроэнергии на освещение улиц 1760435, 34 рублей, покупка светодиодных светильников 76873,00 рублей, Расходы на электротехнические и монтажные работы 185409,00 рублей. На проведение ремонтных работ, очистка улиц от снега и выполнения противопаводковых мероприятий израсходовано в рамках договорных обязательств 1044110, 20 рублей.

Ремонт и обслуживание центрального водоснабжения на территории села Верхние Чебеньки выполняет ООО «Гарант-Аква». На 279250,00 рублей произведены аварийные работы системы водоснабжения, техническое обслуживание водопровода.

На территории администрации Верхнечебеньковского сельсовета в с. Верхние Чебеньки имеется одна несанкционированная свалка. В связи с отсутствием денежных средств в бюджете МО Верхнечебеньковский сельсовет полностью ликвидировать свалку не получается. О

При поддержке организаций ведущих хозяйственную и предпринимательскую деятельность на территории сельсовета розданы подарки труженикам тыла и вдовам на день Победы и на день пожилых людей. Финансируются администрацией проведение Дня интернационалиста, проведение патриотической направленности мероприятий и акций. На территории сельсовета местными жителями, волонтерскими группами при поддержке администрации с начало СВО ведется сбор средств и помощи для лиц находящиеся в зоне проведения спец операции. Оказание помощи лицами вернувшихся с зоны СВО с ранениями и односельчанам чьи родные погибли в зоне СВО эта приоритетная задача, эта работа будет проводится на постоянной основе.

**ПРОФИЛАКТИКА ПРАВОНАРУШЕНИЙ**

К вопросам местного значения в сфере профилактики правонарушений и обеспечении охраны общественного порядка муниципального образования Федеральным законом отнесены:

-участие в профилактике терроризма и экстремизма;

-создание условий для реализации мер, направленных на профилактику межнациональных (межэтнических конфликтов);

-осуществление мер по противодействию коррупции в границах муниципального образования;

-оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин.

Особое внимание уделяется профилактике правонарушений в подростково-молодежной среде. Молодежь вовлекается в занятия спортом, самодеятельности, пропагандируется здоровый образ жизни. За счет средств, заложенных в бюджете в 2024 году проведены спортивные мероприятия «Лыжня России 2024», «Осенний кросс 2024», «А ну-ка парни!». Для этих целей заложено и израсходовано 21156, 00 рублей. Все эти мероприятия проводятся в тесном взаимодействии с МБОУ «Верхнечебеньковская СОШ и на базе данного учреждения.

Администрацией муниципального образования Верхнечебеньковский сельсовет большое внимание уделяется мероприятиям по пожарной безопасности и чрезвычайным ситуациям и обеспечению первичных мер пожарной безопасности. Работа по направлениям проводилась в соответствии с Федеральным законами. На территории сельсовета организовано и постоянно несут дежурство ДПК из трех человек. Все члены ДПК прошли обучении и получили сертификаты в структуре МЧС. Для тушения возгораний и пожаров используется автомобиль ЗИЛ 131 с емкостью для воды объёмом 3 куба. В зимний период автомобиль находиться в отапливаемом помещении, по согласованию с ООО «Дружба». Помещение предоставляется организацией на договорной основе. В целях профилактики и предупреждения гибели людей на пожарах работниками администрации, членами ДПК проводились инструктажи населения. Организованы подомовые обходы с раздачей памяток по пожарной безопасности и беседами о необходимости особого контроля граждан за газовым оборудованием. Особое внимание уделяется гражданам, находящимся в категории социального риска (многодетным семьям, престарелым одиноко проживающим гражданам). Ежегодно проводится противопожарная опашка территории населенных пунктов. Для содержания ДПК в 2024 году израсходовано 700736,40 рублей.

В 2024 году Советом депутатов принято решение о выделении средств на покупку здания для нужд администрации муниципального образования. Для этих целей было выделено 1100000, 00 тысяч рублей из местного бюджета. В здании на втором этаже начались роботы по ремонту.

**ПЛАНЫ НА БУДУЩЕЕ**

Подводя итоги 2024 года, хочется отметить, что главный упор в своей работе администрация делала на сохранении социальной стабильности эта работа строилась на основе тесного взаимодействия с депутатами, руководителями организаций и учреждений, индивидуальными предпринимателями, на основе понимания общих проблем и задач, путей их совместного решения. Мы все понимаем, что есть вопросы, которые можно решить сегодня и сейчас, а есть вопросы, которые требуют долговременной перспективы. Мы готовы прислушаться к советам жителей, помогать в решении насущных проблем, но также рассчитываем на вашу поддержку на ваше деятельное участие в обновлении всех сторон жизни нашего поселения, на вашу гражданскую инициативу и заинтересованность в том, каким быть муниципальному образованию. Выражаю благодарность инициативным и неравнодушным жителям за их деятельную помощь в решении стоящих перед нами проблем и надеюсь, что совместная слаженная работа обязательно приведет нас к успеху.

В целом работу администрации оцениваю как удовлетворительную.