**СТЕПНЫЕ ПРОСТОРЫ**

**№ 16 «02 » июля 2024 года**

**Газета муниципального образования Верхнечебеньковский сельсовет**

**Сакмарского района Оренбургской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Администрация**  **муниципального образования**  **Верхнечебеньковский Сельсовет**  **Сакмарского района**  **Оренбургской области**  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**  28.06.2024г № 56-п |  |  |
| О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Верхнечебеньковский сельсовет Сакмарского района от 26.04.2022 № 25-п «О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования сельсовет Верхнечебеньковский сельсовет Сакмарского района района Оренбургской области» (с изменениями от 02.08.2022 г № 48-п; от 22.05.2024 № 47-п) |  |  |

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Верхнечебеньковский сельсовет Сакмарского района от 26.04.2022 № 25-п «О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования сельсовет Верхнечебеньковский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области» (с изменениями от 02.08.2022 № 48-п, от 07.05.2024 № № 47-п)

следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 «Состав межведомственной комиссии» к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Верхнечебеньковский сельсовет Сакмарского района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования Верхнечебеньковский сельсовет Р.Б. Рахматуллин

Приложение № 1 к постановлению администрации МО Верхнечебеньковский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области от 28.06.2024 № 56-п

Состав

межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории муниципального образования Верхнечебеньковский сельсовет Сакмарского района Оре

|  |  |
| --- | --- |
| Рахматуллин Рамиль Булатович | Глава муниципального образования, председатель межведомственной комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Рахматуллина Венера Адгамовна | Специалист 2 категории администрации МО Верхнечебеньковский сельсовет |
| Варламичева Лариса Васильевна | Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Сакмарского района (по согласованию) |
| Косолапова Татьяна Рашитовна | Инженер 2 категории МКУ «Отдел материально- технического обеспечения администрации Сакмарского района (по согласованию) |
| Старцев Игорь Николаевич | Главный специалист отдела по имуществу и земельным отношениям администрации Сакмарского района (по согласованию) |
| Представитель Государственной жилищной инспекции по Оренбургской области (по согласованию) | |
| Представитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей благополучия человека по Оренбургской области (по согласованию) | |

Администрация

муниципального образования

Верхнечебеньковский сельсовет

Сакмарского района

Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2024 г № 57-п

с. Верхние Чебеньки

О показателе средней рыночной стоимости

1 квадратного метра общей площади жилья

по муниципальному образованию Верхнечебеньковский

сельсовет на второй, третий квартал 2024 года

Исходя из анализа стоимости сделок купли-продажи жилых помещений на рынке жилья:

1. Утвердить показатель средней рыночной стоимости 1 квадратного

метра общей площади жилья по муниципальному образованию

Верхнечебеньковский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области на второй, третий квартал 2024 года, который подлежит применению для расчета размеров социальных выплат гражданам на приобретение жилых помещений в случаях, установленных действующим законодательством, а также для расчета начальной (максимальной) цены муниципального контракта при размещении муниципальных заказов на приобретение жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан, в размере 26 300 рублей 00 коп.

1. Признать утратившим силу постановление администрации муниципаль-

ного образования Верхнечебеньковский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области от 09.01.2024 г № 1-п «О показателе средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Верхнечебеньковский сельсовет на второй, третий квартал 2024 года»

1. Опубликовать Постановление в муниципальной газете «Степные

Просторы» и разместить на официальном сайте администрации Верхнечебеньковского сельсовета в сети Интернет.

1. Постановление вступает в силу после его официального

опубликования.

Глава муниципального образования

Верхнечебеньковский сельсовет Р.Б. Рахматуллин

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Учредители: Совет депутатов муниципального образования Верхнечебеньковский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области, администрация муниципального образования Верхнечебеньковский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области, глава муниципального образования Верхнечебеньковский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области | Тираж: 5 экз.  Главный редактор: Рахматуллин Р.Б. | Дата выхода в свет: «02» июля 2024 г.  Распространяется бесплатно | Адрес редакции/ издателя/ типографии: 461446, Оренбургская обл., Сакмарский р-н, Верхние Чебеньки ул. Школьная, д. 1а |